



04004081504050008



3931

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 408

15 Απριλίου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,468 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατιέρα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Μοναστηρακίου του Δήμου Αριδαίας του Νομού Πέλλας. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,652 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατιέρα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Μοναστηρακίου του Δήμου Αριδαίας του Νομού Πέλλας. .... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1122/1122.Α και 1175 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης, (Νομού Θεσσαλονίκης). 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 652

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,468 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατιέρα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Μοναστηρακίου του Δήμου Αριδαίας του Νομού Πέλλας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.
- 2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955.
- 3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:
  - α) του άρθρ. 41 παρ. 1
  - β) του άρθρ. 38 παρ. 1
  - γ) του άρθρ. 70 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.
- 4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας υπ' αριθμ.:
  - α) 160417/1180/1980,
  - β) 182447/3049/1980
  - γ) 154659/24.5.1982.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ.7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λπ.».

6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7) Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λπ.».

8) Την υπ' αριθμ. 791/4.3.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια Δασική εποικιστική έκταση 2,468 στρ. (δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων εξήντα οκτώ χιλιοστών του στρέμματος), με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, η οποία βρίσκεται στη θέση «Αλατιέρα», του Δημοτικού Διαμερίσματος Μοναστηρακίου, του Δήμου Αριδαίας που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 31η Ιανουαρίου 2005. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,1. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΑΡΝΙΣΣΑ» κλιμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο τεμ. 590 ορεινή βοσκή .

Δυτικά: Με κληροτεμάχια 551 και 574.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο τεμ. 590 ορεινή βοσκή.

Νότια: Με κληροτεμάχιο 574 και κοινόχρηστο τεμ. 590 ορεινή βοσκή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

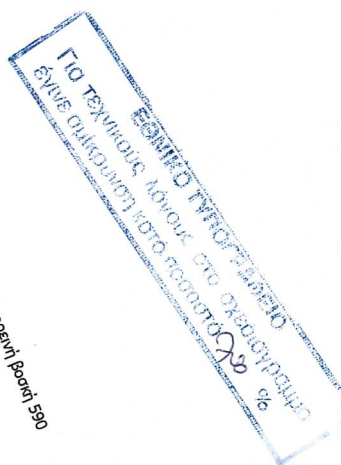
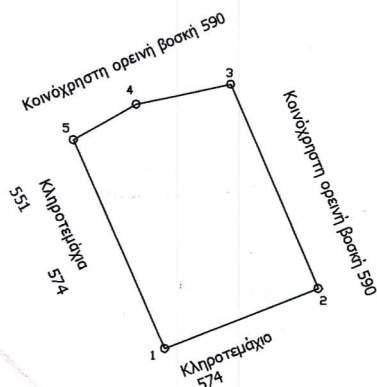
Έδεσσα, 28 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Δ/τής Δασών Ν. Πέλλας  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Γεροντοκόλακη Δημήτριο του Νικολάου στη θέση «Αλατιέρα», τμήματος εμβαδού 2,468 στρέμματα, της δασικής εποικιστικής έκτασης με αριθμό 590 (ορεινή βοσκή) του Δημ. Διαμερ. Μοναστηρακίου του Δήμου Αριδαίας του Νομού Πέλλας

Κλίμακα: 1: 1500



Συντεταγμένες κορυφών		
Κορυφή	X	Ψ
1	330286	4532047
2	330325	4532062
3	330303	4532114
4	330279	4532109
5	330263	4532100

### ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 50.000



→ Θέση εκχέρσωσης - κατάληψης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Έδρα 28.1.3/2005...

Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας



Γεώργιος Ζήτης  
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ/ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αριδαία 4-3-2005

Ο Δασάρχης Αριδαίας



Κων/νος Τζημόπουλος  
Δασολόγος

Αριδαία 4-3-2005

Ο Συντάξας

*[Signature]*

Ιωάννης Ιωαννίδης  
Δασολόγος

Αριθ. 653

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,652 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατιέρα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Μοναστηρακίου του Δήμου Αριδαίας του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955.

3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:

α) του άρθ. 41 παρ. 1

β) του άρθ. 38 παρ. 1

γ) του άρθ. 70 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας υπ' αριθμ.:

α) 160417/1180/1980,

β) 182447/3049/1980

γ) 154659/24.5.1982.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λπ.».

6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7) Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λπ.».

8) Την υπ' αριθμ. 790/4.3.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια Δασική εποικιστική έκταση 2,652 στρ. (δύο στρεμμάτων και εξακοσίων πενήντα δύο χιλιοστών του στρέμματος), με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, η οποία βρίσκεται στη θέση «Αλατιέρα», του Δημοτικού Διαμερίσματος Μοναστηρακίου, του Δήμου Αριδαίας που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 31η Ιανουαρίου 2005. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΑΡΝΙΣΣΑ» κλιμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο τεμ. 590 ορεινή βοσκή.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με κοινόχρηστο τεμ. 590 ορεινή βοσκή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 28 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

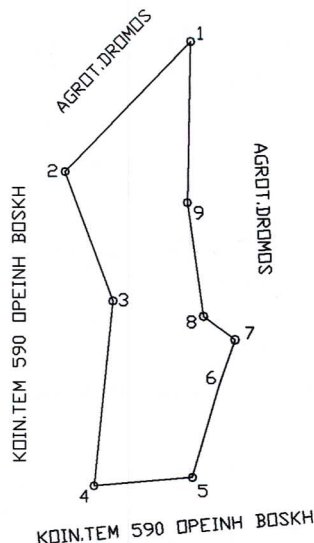
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Πέλλας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ζαφειρίου Ευάγγελο του Ιωάννη στη θέση «Αλατιέρα» τμήματος της δασικής εποικιστικής έκτασης με αριθμό 590 (ορεινή βοσκή) του Δημ. Διαμ Μοναστηρακίου του Δήμου Αριδαίας του Νομού Πέλλας  
Κλίμακα: 1: 1500



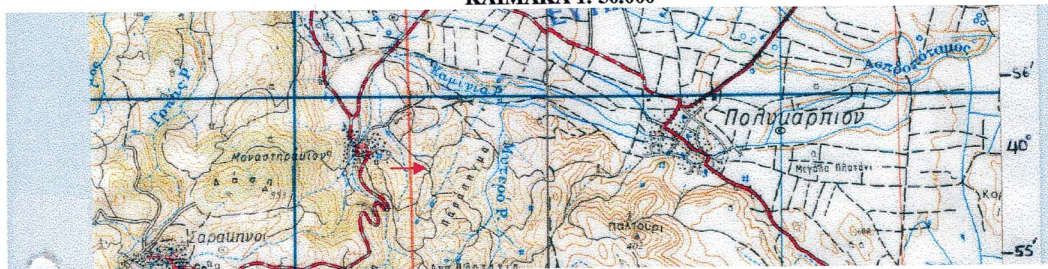
Συντεταγμένες κορυφών		
Κορυφή	X	Ψ
1	330206	4531927
2	330174	4531894
3	330186	4531861
4	330181	4531813
5	330206	4531816
6	330213	4531840
7	330217	4531851
8	330209	4531857
9	330205	4531886

Εμβαδόν 2,652 στρεμ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 28 %

**ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000



→ Θέση εκχέρωσης - κατάληψης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Έδρα 28.1.3.2005.

Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας



Γεώργιος Ζήτης  
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ/ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αριδαία 4-3-2005

Ο Δασάρχης Αριδαίας



Κωνσταντίνος Τζημόπουλος  
Δασολόγος

Αριδαία 4-3-2005

Ο Συντάξας

*[Signature]*

Ιωάννης Ιωαννίδης  
Δασολόγος

Αριθ. 29/15224/ΠΣΚ/357 οικ

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1122/1122.Α και 1175 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης, (Νομού Θεσσαλονίκης).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154 και 242 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο “Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης” των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/Α), όπως ισχύουν, και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

3. Την υπ’ αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995) και την απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης 10/1803/25.1.2005 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με “ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ” από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

4. Τις σχετικές με το θέμα με αριθμούς 353/2002 και 132/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

5. Τη σχετική με το θέμα με αριθμό 49/2005 Πράξη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, (Συνεδρία 5η της 15.3.2005 μετά την από 3.3.2005 σχετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροτα-

ξίας και Δημοσίων έργων», (ΦΕΚ 197 Α), και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν παραβιάζονται οι ισχύοντες περιορισμοί, (μη ανατροπή του ισχύοντος ισοζυγίου κοινοχρήστων).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης ως εξής:

1.1 Στο Ο.Τ. 1122/1122.Α με

Α. Κατάργηση τμήματος διαμπερούς στοάς και διάνοιξη αδιέξοδου πεζόδρομου πλάτους 2,0 μ.

Β. Διάνοιξη αδιέξοδου πεζόδρομου πλάτους 2,2 μ.

1.2 Στο Ο.Τ. 1175 με τη μικρή διεύρυνση του περιγράμματος του με μικρή μετατόπιση οικοδομικών γραμμών σε βάρος κοινόχρηστων χώρων (οδού, χώρου πράσινου, χώρου στάθμευσης).

2. Τα πιο πάνω εικονίζονται στα δύο διαγράμματα κλίμακας 1:500 τα οποία έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύουν αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 1122Α & 1122

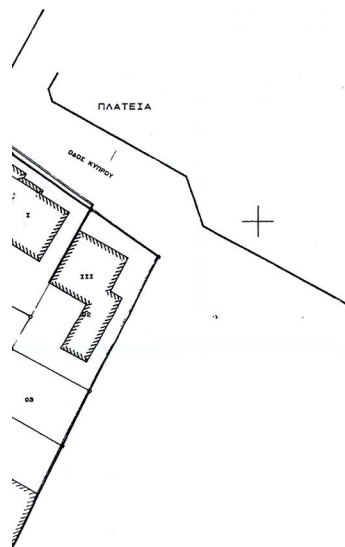
ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 500



ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ  
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

ΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 1122Α & 1122

ΜΑΚΑ 1: 500



ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	
Ο.Τ. 1122Α	
06	ΖΑΤΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
07	ΜΥΛΩΝΑ ΠΑΡΘΕΝΑ ΣΥΖ. ΞΕΝΙΔΗ
08	ΑΡΝΑΟΥΤΙΑΝΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ & ΓΚΑΪΤΑΤΖΗ ΘΕΟΔΩΡΑ
11	ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΔΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
12	ΣΑΒΒΙΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΒΒΙΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13	ΝΙΚΟΛΑΪΤΣΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Ο.Τ. 1122	
07	ΠΟΥΡΣΕΑΝΙΑΣ ΠΕΛΟΠΙΔΑΣ
08	ΚΑΛΤΕΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
09	ΒΟΥΖΟΥΚΛΑΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
05	ΚΟΚΚΙΝΙΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΩΤΤΑ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
	X	Y
1.	134758,03	740007,03
2.	134756,27	740007,98
3.	134765,89	740025,58
4.	134767,63	740024,60
5.	134790,75	739994,36
6.	134788,85	739995,47
7.	134794,93	740006,79
8.	134796,85	740005,73

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 132/2004 Α.Δ.Σ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ





ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ  
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

[illegible]

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΓΙΟΡΤΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Συντάξει την 29 / ..... Αποδοχή .....  
Νομάρχης Θεσσαλονίκης \* Γεωργιάδης, κατ. φα. 1102-  
1103, αριθμ. στα. 1122/1122Α και  
1175 της αποφασίσεως αριθμ. 46442 του  
1975. Πρωτ. (κατ. Γεωργιάδης)!!



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΜΗΤΕΚΑΣ

1.  $X = 134929.26$   $Y = 739990.93$
2.  $X = 134924.94$   $Y = 739970.12$
3.  $X = 134908.76$   $Y = 739987.66$

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έχουν παρθεί κατά προσέγγιση 37%

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. 353/2002 ΑΔΣ.

ΒΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

